

# Obecný úrad v Liptovskej Tepličke, PSČ 059 40

Liptovská Teplička dňa 19.10.2009

## Z Á P I S N I C A

Napísaná v priebehu ....VI..... riadneho – mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa..16.10.2009..... v miestnosti ...**zasadačka obecného úradu**

Prítomní:

Poslanci Obecného zastupiteľstva : vid' prezenčná listina

Ospravedlnení poslanci: **Elena Veštúrová, Mgr.Martin Šefc, Renáta Smolárová**

Neospravedlnení poslanci:

Ostatní prítomní:

Predsedajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalšej konštatuje, že z celkového počtu .....9..... poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných .....6..... poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods.2 Zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Overovateľov zápisnice menuje

1...**Ján Bohunčák.**

2. **.Štefan Koreň**

## P R O G R A M :

Plánované body:

- 1.Organizačné záležitosti,
- 2.Kontrola plnenia uznesení
- 3.Interpelácia poslancov
- 4.Správa o plnení rozpočtu obce za I.polrok 2009 a informácia o hospodárení XIV.ročníka FS
- 5.Hodnotiaca správa za školský rok 2008/2009 podľa vyhl.MŠ 9/2009
- 6.Správa o stave na úseku život.prostredia a stavebného poriadku
- 7.Správa o investičnej a inej výstavbe v obci v roku 2009
8. R ô z n é

k bodu 1 – starosta obce privítal všetkých prítomných na zasadnutí. Určil návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice, zapisovateľa. OcZ schválilo program rokovania.

k bodu 2 – Hlavný kontrolór predniesol správu o plnení uznesení /viď príloha/  
OcZ zrušilo uznesenie č.266/2009 zo dňa 21.8.2009 a schválilo kúpu pozemku od L-P-S L.Teplička na základe geometr.plánu č.14280680-64/2009, parc.č.2676 o výmere 1753 m2 v cene 3,50 €/m2

k bodu 3 – v rámci interpelácie vystúpili poslanci:

Ing.František Bulava – predniesol dotaz ako je to s pernantkami a zľavami na lyžiarske vleky v súvislosti s blížiacou sa lyžiarskou sezónou.

Starosta odpovedal, že podmienky by mali byť také ako minulého roku.

- či sú už hotové projekty v súvislosti s výstavbou v časti obce Bory  
Starosta odpovedal, že začiatkom novembra bude zvolané zasadnutie za prítomnosti vlastníkov nehnuteľnosti a uchádzačov o stavebné pozemky v tejto lokalite.

- poukázal na potrebu opravy plotu pri obecnom úrade pred „teplickou izbou“

Starosta odpovedal, že tieto práce sa uskutočnia v jarných mesiacoch a to z dreva, aby sa prispôbil plot architektúre domu.

- poslanec predniesol dotaz, kde sa majú občania obrátiť v prípade odcudzenia majetku, krádeži ap.

Starosta doporučil občanom v takýchto prípadoch volať 158.

Marián Fedor - upozornil na potrebu zriadenia smerových a informačných tabul v obci.

Starosta odpovedal, že touto záležitosťou poveruje prednostu OcÚ.

Adriana Bulavová - predniesla návrh či by sa nemohlo z bezpečnostných dôvodov vybudovať zábradlie okolo potoka v časti obce Uhlárová pred r.domom p.Bardyovej a P.Đuricu.

Starosta odpovedal, že nevidí potrebu vybudovania zábradlia.

- upozornila na potrebu zabezpečenia osvetlenia za ObZS pri garáži  
Starosta odpovedal, že sa s tým bude zaoberať.

- upozornila na neporiadok na ul. Potočnej oproti č. 243.

Starosta odpovedal, že stavebný úrad pošle výzvu vlastníkom rekreačnej chalupy, ktorí prevádzali stavebné práce.

Štefan Koreň - upozornil na potrebu opravy kanála pred r. 86, kanála smerom k č.529 a pred p. Závadskou /diery, nebezpečenstvo úrazu/.

Starosta odpovedal, že v priebehu týždňa sa tieto práce vykonajú.

- v súvislosti s odhrňovaním snehu z miestnych komunikácií predniesol sťažnosť p.Smreka, ktorému bol sneh nahrnutý pred rodinný dom, čím mu dochádza k poškodzovaniu dvora /stekanie vody/.

Starosta odpovedal, že si túto záležitosť preverí, ale zároveň vyzval poslancov, aby upozornili občanov, že v niektorých prípadoch sa situácia so snehom nedá ináč vyriešiť.

Ján Bohunčák

- predniesol dotaz od občanov, prečo vedenie obce odpovedá na interpeláciu poslancov v niektorých prípadoch písomnou formou. Starosta odpovedal, že podľa rokovacieho poriadku môže odpovedať buď ústnou alebo písomnou formou.
- upozornil na potrebu spevnenia mostu pred rod.domom č. 28 Starosta odpovedal, že to patrí do kompetencie Správy a údržby ciest PSK, ktorej nanesie tento problém a písomnou formou odpovie poslancovi na prednesený dotaz.
- upozornil na nepojazdné auto na parkovisku pod Kufajkou, potreba zaslať výzvu na odstránenie. Starosta obce odpovedal, že pokiaľ autá nemajú ŠPZ dajú sa na náklady obce odvieŕ firmou, ktorá má sídlo v Kežmarku.

Na zasadnutí OcZ vystúpil aj občan p. Štefan Koreň st. ktorý predniesol sťažnosť na stavebný úrad, ohľadne výstavby rodinného domu p. Ľuboslava Koreňa.

Starosta obce odpovedal, že si túto záležitosť preverí a písomnou formou p. Koreňovi odpovie.

- k bodu 4
- účtovníčka obce predniesla správu o plnení rozpočtu obce za I.polrok 2009 /viď správa/
  - OcZ žiada prednostu OcÚ do najbližšieho zasadnutia OcZ pripraviť návrh zmeny rozpočtu
  - účtovníčka zároveň predniesla informatívnu správu o hospodárení XIV.ročníka FS /viď príloha/

- k bodu 5
- Riaditeľka ZŠ s MŠ predniesla hodnotiacu správu za školský rok 2008/2009 podľa vyhl.č. 9/2009 /viď príloha/

- k bodu 6
- Pracovník stavebného úradu predniesol správu o stave na úseku životného prostredia a stavebného poriadku /viď príloha/

- k bodu 7
- Starosta obce predniesol správu o investičnej a inej výstavbe v obci v obci v roku 2009 /viď príloha/

k bodu 8 r ô z n é :

- OcZ sa zaoberalo prerokovaním odročeného uznesenia č.269/2009 žiadosť p. Keďucha o odkúpenie časti pozemku par.č. 2698, ktorú OcZ schválilo.
- Žiadosťou L-P- S Lipt.Teplička o prenájom priestorov v budove ObZS a odročilo ju na ďalšie zasadnutie OcZ a žiada prednostu a Ing.Koreňa o doplnenie podkladov
- OcZ schválilo žiadosť p. Bernardíny Michalicovej, bytom L.Teplička č. 338 o prenájom nebytových priestorov v budove prízemí OcÚ o výmere 15 m<sup>2</sup> v cene 10 €/m<sup>2</sup> na rok + energia na dobu neurčitú a poverilo prednostu OcÚ vypracovaním nájomnej zmluvy.
- OcZ zamietlo žiadosť firmy Gama o prenájom bývalých priestorov firmy Rempo

- OcZ odročilo žiadosť Ľuboslava a Jany Koreňových , bytom Lipt. Teplička č.541 o odkúpenie pozemku p.č. 2655 na najbližšie zasadnutie OcZ po obhliadke daného objektu poslancami OcZ
- OcZ odročilo žiadosť Pavla Vernareca, bytom L.Teplička 358/8 o odkúpenie pozemku par.č. 2673 z dôvodu rozpracovanosti zástavbovej štúdie Bory do ďalšieho zasadania OcZ dňa 4.12.2009
- OcZ schválilo žiadosť Spoločenstva Podúboč o odkúpenie pozemku p.č. 2109/2 v cene 3,32 €/m2
- OcZ zrušilo uznesenie OcZ č. 89/2007 zo dňa 28.9.2007 o predaji pozemku o výmere 76 m2 v cene 15 200,-Sk.
- OcZ schválilo predaj časti pozemku p.č. 2577/2 o výmere 49 m2 v cene 504,55 € č. geometrického plánu 43/2008 vyhotoveného firmou Geoprojekt, Konštantínova 6 Prešov, zo dňa 28.7.2008
- OcZ schválilo odkúpenie pozemkov p.č.2779/17-19 o výmere 793 m2, par.č. 553/2 o výmere 340 m2, p.č. 546 o výmere 88 m2 od Jána Muchu,
- OcZ schválilo odkúpenie pozemkov p.č. 591 o výmere 268 m2, p.č. 625 o výmere 88 m2 od Ján Krojera
- OcZ schválilo odkúpenie pozemkov p.č. 592 o výmere 205 m2 od Jána Černo horského a manž. Valérie
- OcZ schválilo odkúpenie pozemkov p.č. 1805 o výmere 582 m2 od Michala Baherníka a Gabriely Nahalkovej

Ing. Július Ďurica  
prednosta OcÚ

Jozef Mezovský  
starosta obce

Anna Maliková  
zapisovateľ