U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Tepličke

zo dňa 17.6.2016

k bodu 1

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Tepličke

Uznesenie č. 45/2016 a/ schvaľuje

 overovateľov zápisnice: Adriana Bulavová, Mgr.Jana Smolárová

 b/ schvaľuje

 návrhovú komisiu v zložení: Ing.Juraj Kondula, Ľuboslav Koreň

 c/ zapisovateľa zápisnice: Anna Maliková

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 2

Uznesenie č. 46/2016 berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

k bodu 3

Uznesenie č. 47/2016 berie na vedomie

 Správu o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ za rok 2015

k bodu 4

Uznesenie č. 48/2016 a/ berie na vedomie

 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Liptovská Teplička za rok 2015

 b/ berie na vedomie

 Správu nezávislého auditora k účtovnej závierke na rok 2015

 c/ Usporiadanie účtovného hospodárskeho výsledku- zisk vo výške 67 762,67 € v prospech účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

k bodu 5

Uznesenie č. 49/2016 a/ schvaľuje

 Záverečný účet Obce Liptovská Teplička za rok 2015 s výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

 b/ schvaľuje

 prevod prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2015 vo výške 118 000,19 € nasledovne:

10 % zo  RF – 11800,02 € -na účet fondu rozvojových programov – 106 200,17 €

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 6

Uznesenie č. 50/2016 schvaľuje

 a/ rozpočtové opatrenie č. 3/2016

 b/ schvaľuje

čerpanie prostriedkov z RF vo výške 136 000 € na financovanie kapitálových výdavkov v členení na:

1. rekonštrukciu amfiteátra - 20 000 €
2. rekonštrukciu domu Mons. Nahalku - 43 000 €
3. revitalizáciu priestranstva pred budovou ZS - 25 000 €
4. rekonštrukciu budovy ZS - 20 000 €
5. rekonštrukciu cintorína - 18 000 €
6. dobudovanie parkovacej a hracej plochy v športovom areáli- 10 000 €

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: Ľuboslav Koreň ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 7 interpelácia poslancov: neboli prijaté žiadne uznesenia.

K bodu 8

Uznesenie č. 51/2016 schvaľuje

 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Liptovská Teplička na II.polrok 2016

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.52/2016 schvaľuje

 Zriaďovaciu listinu Denného stacionára obce Liptovská Teplička

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.53/2016 schvaľuje

 Zriaďovaciu listinu hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce Liptovská Teplička

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.54/2016 a/ schvaľuje

 Osobitný zreteľ:

 Pozemky KNC par.č. 2675/4, p.č.2673 a p. č. 2671 spolu o výmere cca 67 m2 sú priľahlými pozemkami k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve Mariána Fedora s manželkou Mgr. Katarínou Fedorovou, bytom Lipt.Teplička, Záhrady 492 a odpredajom časti pozemkov sa vytvorí pozemok, ktorý bude využívaný ako záhrada.

b/ dáva

predbežný súhlas

na predaj časti pozemkov KNC č. 2675/4 o výmere cca 17,1 m2, p.č.2673 o výmere cca 27,6 m2 a p.č. 2671 o výmere cca 22 m2, spolu cca 67 m2 v prospech žiadateľov Mariána Fedora s manželkou Mgr.KatarínouFedorovou, bytom Lipt.Teplička, Záhrady 492. Pred vyhotovením geometrického plánu prizvať k zameriavaniu pracovníka stavebného úradu. Cena 3,50 €/m2.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.55/2016 schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9 a ods.8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Liptovská Teplička nachádzajúcich sa v k.ú. Liptovská Teplička a zapísanej na LV č. 1 – pozemku registra C –KN parc.č. 2060/2 o výmere 713 m2, ktorý vznikol odčlenením od pozemkov p.č. 2059 a 2060 podľa GP č. 14280680-40/16 vyhotoveného firmou ZEKA Ing.Stanislav Sýkora, Poprad, zo dňa 22.5.2016v prospech žiadateľa Rastislava Pačaja, bytom Lipt.Teplička, Kufajka č.439.Cena za pozemok: 240 m2 v cene /7,50€/m2 a 473 m2 v cene 3,50€/m2, spolu cena 3 455,50€.

so sankciou v zmluve:

Budúci vlastník nehnuteľnosti sa zaväzuje, že na uvedenom pozemku bude realizovať stavbu za účelom bývania najviac na rozlohe 240 m2. V prípade, že uvedená podmienka nebude splnená, zaväzuje sa predávajúcemu doplatiť sumu vo výške 1892,- €.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1 NEPRÍTOMNÍ: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: Jozef Kupčov NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.56/2016 dáva

predbežný súhlas

na predaj časti pozemkov KNC č. 2675/6 o výmere 194 m2 a p.č.2658/6 o výmere 68 m2, v prospech žiadateľa Ing.Petra Dratvu, bytom Lipt.Teplička, Ráztocka 604/11 na základe stanoviska stavebného úradu:

* uvedené pozemky sa nachádzajú v blízkosti pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a odpredajom časti pozemkov sa vytvorí stavebný pozemok.
* na parcele KNC č. 2434/1 je žiadateľ podielový vlastník s pani Paračkovou Máriou r. Milanovou. Ing. Peter Dratva žiada o predbežný súhlas na rozdelenie tohto pozemku a to tak, ako to je uvedené na GP č. 023/2016 ktorý vyhotovila Ing. Jana Zentková, Partizánska 51, 058 01 Poprad. S týmto rozdelením pozemku stavebný úrad súhlasí až po vysporiadaní majetkovoprávnych vzťahov, keďže na daný spoluvlastnícky podiel sa viaže 5 exekučných záložných práv a exekútori nesúhlasia s predajom alebo rozdelením tejto parcely.
* Cena za pozemok je 15 €/m2.
* Podmienky predaja nehnuteľností v zmysle § 9 a ods.8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí s odôvodnením osobitného zreteľa nasledovne:

* trvalý pobyt žiadateľa v obci Liptovská Teplička
* vlastnícky vzťah žiadateľa k priľahlej nehnuteľnosti
* zámer žiadateľa výstavby rodinného domu s podmienkou vydania právoplatného

stavebného povolenia v lehote do 24 mesiacov a vydania právoplatného kolaudačného

rozhodnutia v lehote 60 mesiacov od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu

do katastra nehnuteľnosti

* zmluvnú pokutu za nesplnenie podmienky v predchádzajúcom bode vo výške 15,-€/m2

z predávaných nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, Martin Jurčík, Ing. Juraj Kondula, Ján Bohunčák

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.57/2016 berie na vedomie

žiadosť Ing.Františka Bulavu, bytom Lipt.Teplička,

Na Jarku 365/17, o predĺženie termínu podania žiadosti o  vydanie stavebného povolenia a skolaudovanie výstavby rodinného domu.

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce