U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Tepličke

zo dňa 23.4.2021

k bodu 1

**Uznesenie č. 15/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke a/ berie na vedomie

Určenie overovateľov zápisnice: Mgr.Jana Smolárová

Pavel Marušin a zapisovateľa: Anna Maliková

 b/ volí

Návrhovú komisiu v zložení: Peter Géci, Anna Štrbková

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 2

**Uznesenie č. 16/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke berie na vedomie

 Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 2 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: Ľuboslav Koreň, Ing.Marián Slivoš NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 3 v rámci interpelácie neboli prijaté

 žiadne uznesenia

k bodu 4

**Uznesenie č.17/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke a/ schvaľuje

 Rozpočtové opatrenie č. 2/2021

 b/ schvaľuje

Jednorazový finančný príspevok na dofinancovanie bežných výdavkov súvisiacich s projektom „Doplnenie špeciálnych pracovných pozícií“ a s projektom „Čitateľská, matematická a prírodovedná gramotnosť“ v programe 8.2 Základná škola vo výške 13 230 €

Hlasovanie poslancov:

ZA: 4 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 2 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň PROTI: Ing.Marián Slivoš ZDRŽAL SA: Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 5

**Uznesenie č. 18/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke

1. v y h l a s u j e voľbu Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička, v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), ktorá sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Liptovskej Tepličke dňa 18.6.2021. Voľba sa uskutoční tajným hlasovaním.

1. u r č u j e v súlade s § 11 ods. 4, písm. j) zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička na celé funkčné obdobie rokov 2021 – 2027, pracovný úväzok Hlavnému kontrolórovi obce Liptovská Teplička v rozsahu 9,375 hod. týždenne (t.j. štvrtinový pracovný úväzok) a deň nástupu do zamestnania 21.6.2021.

c/ s c h v a ľ u j e

1. náležitostí prihlášky kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov takto:

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

* + ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
	+ zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť,
	+ bezúhonnosť,

Výhodou pre uchádzača bude:

* + znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia s majetkom mesta, rozpočtových a príspevkových organizácií,
	+ znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činnosti miestnej územnej samosprávy,
	+ práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft word, Excel, Power Point),
	+ komunikačné schopnosti,

Náležitosti písomnej prihlášky:

* + meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje (e-mail., telefón),
	+ profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
	+ úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
	+ údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
	+ čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
	+ čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
	+ informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
	+ písomný súhlas uchádzača so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a nariadení EU o GDPR za účelom vykonania voľby Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička.

Termín ukončenia doručenia prihlášok: 03.06.2021 do 15,00 hod. (vrátane prihlášok zasielaných poštou).

Miesto a spôsob doručenia prihlášok:

Uchádzač o funkciu Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička zašle písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu poštou na adresu:

Obec Liptovská Teplička, Obecný úrad v Liptovskej Tepličke, ul. Štefana Garaja č. 398/16, 059 40 Liptovská Teplička alebo osobne na sekretariát obecného úradu v Liptovskej Tepličke, ul. Štefana Garaja č. 398/16, 059 40 Liptovská Teplička. Zalepenú obálku je potrebné označiť: „Voľba hlavného kontrolóra obce –neotvárať! “.

* kontrolu úplnosti podaných prihlášok a splnenie podmienok jednotlivých kandidátov vykoná komisia dňa 07.06.2021 o 15:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu v Liptovskej Tepličke, zložená z troch poslancov ktorých zvolí obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Tepličke.

Priebeh voľby:

Každý uchádzač o funkciu Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička má právo osobnej prezentácie v rozsahu max. 5 min.

d)p o v e r u j e starostu obce Liptovská Teplička zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička spôsobom v mieste obvyklým – zverejnením na úradnej tabuli obce, webovom sídle, v obecnej televízii spolu s podmienkami pre uchádzačov na uvedenú funkciu v termíne podľa § 18a, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov najmenej 40 dní pred dňom konania voľby, t.j. najneskôr 08.05.2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

**Uznesenie č. 19/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt. Tepličke u r č u j e

3 poslancov ktorí vykonajú dňa 07.06.2021 kontrolu splnenia podmienok doručených obálok k voľbe hlavného kontrolóra obce Liptovská Teplička, a to:

1. Peter Géci
2. Anna Štrbková
3. Peter Nahalka

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 6

**Uznesenie č. 20/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke schvaľuje

s účinnosťou od 1. mája 2021 plat starostu nasledovne: Základný plat starostu vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov sa zvyšuje v súlade s § 4 ods. 2 citovaného zákona o 60 %.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 4 PROTI: 2 ZDRŽAL SA: 1 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, PROTI: Peter Nahalka, Ing.Marián Slivoš, ZDRŽAL SA: Ľuboslav Koreň, NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 7

**Uznesenie č. 21/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke berie na vedomie

 Správu o činnosti komisie pre ekonomiku a správu majetku za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Ľuboslav Koreň, Peter Nahalka, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing. Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 8

**Uznesenie č. 22/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke **s**chvaľuje

zámer prevodu nehnuteľného majetku predajom podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu je predaj nasledovného prebytočného nehnuteľného majetku:

* nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Liptovská Teplička v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa v k. ú. Liptovská Teplička a zapísaná na LV č. 1 časť parcely pozemku registra KN-C č. 2655/3 o výmere 102 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením na základe GP č. 14280680-26/21 zo dňa 22.03.2021 vyhotoveného spol. ZEKA Ing. Stanislav Sýkora Poprad, úradne overeného dňa 31.03.2021 číslo: G1-274/2021, v prospech Jána Milana, (čítaj iba meno a adresu), nar....., trvale bytom Rázusova 2672/17, 058 01 Poprad, občan Slovenskej republiky, v kúpnej cene 357 €, pri cene 3,50 €/m2. Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** je skutočnosť, že pozemok patriaci obci, ktorý obec dlhodobo nevyužíva, sa nachádza v bezprostrednom susedstve s pozemkom ktorý patrí Jánovi Milanovi, ktorý by kúpou pozemku dosiahol majetkoprávne usporiadaný celok vo svojom vlastníctve, čo je v súlade s platným územným plánom obce.

Predbežný súhlas na odkúpenie pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom v Liptovskej Tepličke uznesením č. 54/2019 zo dňa 28.06.2019.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 2 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: Pavel Marušin, Mgr. Jana Smolárová, NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

**Uznesenie č. 23/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Žembu, nar....., r.č.:, trvale bytom Železničná 542/42, 059 52 Veľká Lomnica, občana Slovenskej republiky o odkúpenie pozemku parcela registra KN-C č. 2794/3 o výmere 1772 m2, druh pozemku – trvalý trávnatý porast, vo vlastníctve obce Liptovská Teplička v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúci sa v k. ú. Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička, okr. Poprad, zapísaný na LV č. 1, vedený na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 9

**Uznesenie č.24/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt. Tepličke schvaľuje

zmenu textu uznesenia OcZ č. 22/2020 zo dňa 19.06.2020 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Lipt. Tepličke schvaľuje prevod nehnuteľného majetku zámenou podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu je zámena nasledovného prebytočného nehnuteľného majetku obce Liptovská Teplička:

* pozemku KN-C č. 2592/5o výmere 57m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, zapísané na LV č. 1, k. ú. Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička, okr. Poprad, spoluvlastnícky podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením časti pozemku KN-C č. 2592/1 o výmere 3941 m2, na základe geometrického plánu č. 14280680-71/17 vyhotoveného spol. ZEKA Kasprišin Marián Poprad, zo dňa 7.9.2017, úradne overeného dňa 7.9.2017 pod číslom G1-755/17, do vlastníctva žiadateľov (čítaj iba meno a priezvisko, bytom Lipt. Teplička) Jaroslava Vernareca r. Vernareca, nar............., štátny občan Slovenskej republiky a manželky Martiny Vernarecovej, r. Šefcovej, nar..............., štátna občianka Slovenskej republiky, obaja bytom Štefana Garaja č. 81/36, 059 40 Liptovská Teplička,
* za

pozemok KN-C č. 1144/2 o výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, zapísaná na LV č. 1660, k. ú. Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička, okr. Poprad, vlastníka Jaroslava Vernareca s manželkou Martinou Vernarecovou, spoluvlastnícky podiel 1/1, ktorý vznikol po zaniknutom pozemku KN-C č. 1144 o výmere 199m2, na základe geometrického plánu č. 14280680-71/17 vyhotoveného spol. ZEKA Kasprišin Marián Poprad, zo dňa 7.9.2017, úradne overeného dňa 7.9.2017 pod číslo G1-755/17, ktorý prejde do vlastníctva obce Liptovská Teplička

Vzhľadom k tomu, že účastníci zámennej zmluvy Jaroslav a Martina Vernarecovci nadobudnú pozemok vo výmere vyššej o 31m2, z titulu majetkoprávneho vysporiadania za tento rozdiel zaplatia celkovú sumu vo výške 108,50 € pri cene 3,50 € za 1m2 vysporiadaných pozemkov.

Ostatné znenie uznesenia č. 22/2020 zo dňa 19.06.2020 ostáva v platnosti.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0

 .....................................

 Mgr.Slavomír Kopáč

 starosta obce

K bodu 10

**Uznesenie č. 25/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt. Tepličke schvaľuje

doplnenie uznesenia OcZ č. 50/2020 zo dňa 23.10.2020 takto:

za slová „schvaľuje kúpu pozemkov parc. číslo KN-C 452 o výmere 99m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a KN-C 453 o výmere 272 m2, druh pozemku zastavaná plocha

a nádvorie, zapísané na LV č. 85, katastrálne územie Liptovská Teplička (kováčska dielňa)“

sa dopĺňa text v znení:

„ spolu s budovou kováčskej dielne bez popisného čísla nachádzajúcej sa na uvedených pozemkoch“ .....

Ostatné znenie uznesenia č. 50/2020 zo dňa 23.10.2020 ostáva v platnosti.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: Peter Nahalka, ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0

 .................................. Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 11

**Uznesenie č. 26/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke schvaľuje

1. opakované zverejnenie zámeru predaja neupotrebiteľného majetku :
* pracovného stroja JCB bez EČ
1. spôsob prevodu majetku – obchodná verejná súťaž podľa § 9a ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. za sumu 9 000,- €, prípadne najvýhodnejšiu ponuku, ktorá bude doručená

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

1. g.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 ............................
2. Mgr.Slavomír Kopáč
3. s PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 ZA: Peter G k bodu 12
4. : 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTO**Uznesenie č...................**

**Uznesenie č. 27/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Lipt.Tepličke berie na vedomie

Informáciu o výstavbe nájomných sociálnych bytov v obci

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2 NEHLASOVAL: 0

ZA: Peter Géci, Anna Štrbková, Peter Nahalka, Ľuboslav Koreň, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová, Ing.Marián Slivoš PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Ing.Juraj Kondula, Ing.Július Ďurica, NEHLASOVAL: 0 .................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce