



# Liptovská Teplička

Dedina roka 2007



**ZVEREJNENÉ 25. 08. 2025**

**Obec Liptovská Teplička v zmysle § 9a/ ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer – zriadenie vecného bremena na majetku Obec Liptovská Teplička z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

**Zriadenie vecného bremena na majetku Obce Liptovská Teplička v súvislosti s realizáciou pripravovanej stavby „Skladová hala“ na pozemku parcela č. KN – C č. 1934/2, 1935 v k. ú. Liptovská Teplička.**

Vecné bremeno bude zriadené v rámci pripravovanej stavby „Skladová hala“ v prospech oprávneného vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 1934/2, 1935 v k. ú. Liptovská Teplička, za účelom uloženia elektrickej prípojky a realizácie spevnenej plochy v rozsahu podľa geometrického plánu a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, spevnenej prístupovej plochy, kde toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý pozemok v katastrálnom území Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Teplička a to: parc. č. KN – C č. 1937, druh pozemku Trvalý trávny porast o výmere 1 128 m<sup>2</sup>; parc. č. KN – C č. 2697, druh pozemku Vodná plocha o výmere 1 386m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1.

Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby, porealizačným geometrickým plánom. Zriadenie vecného bremena na zaťažených nehnuteľnostiach sa uskutoční na základe písomnej zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v súlade s geometrickým plánom úradne overeným najneskôr v čase podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena.

## **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenia prístupovej cesty pre stavebný objekt, zabezpečenia efektívnejšieho využívania a rozvoj verejných rozvodov – elektrickej sústavy, čo je v súlade s ustanovením § 4 ods. 3, písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok v obci.

---

#### ADRESA:

Obecný úrad Liptovská Teplička  
Ul. Štefana Garaja 398/16  
059 40 Liptovská Teplička

#### KONTAKT:

telefón +421 (52) 788 49 11-12  
fax +421 (52) 788 49 11  
e-mail obec@liptovskateplicka.sk  
web www.liptovskateplicka.sk

#### BANKOVÉ SPOJENIE:

banka Sberbank Slovensko, a.s. pobočka Poprad  
č. účtu 4310031505/3100  
ičo 00326330  
dič 2021212677