

OBEČ LIPTOVSKÁ TEPLIČKA, OBEČNÝ ÚRAD, UL. Š.GARAJA 398/16
059 40 LIPTOVSKÁ TEPLIČKA

Z Á P I S N I C A

Lipt.Teplička, dňa
14.12.2022

Napísaná v priebehu II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
14.12.2022 v miestnosti **zasadačka obecného úradu**

Prítomní:

Poslanci Obecného zastupiteľstva: vid' prezenčná listina

Ospravedlnení poslanci: Pavel Marušin

Neospravedlnení poslanci:

Ostatní prítomní:

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu **9** poslancov Obecného zastupiteľstva je prítomných **8** poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 Zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení uznášania schopné.

Overovateľov zápisnice menuje

1. Jaroslav Géci

2. Anna Štrbková

P r o g r a m :

1. Organizačné záležitosti
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2023
4. Interpelácia poslancov
5. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba predsedov a členov
6. Rozpočtové opatrenie č. 7/2022
7. Rozpočet obce na r. 2023
8. VZN č.2/2022 o určení príspevku na činnosť školy a školského zariadenia a výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce L.Teplička
9. Rozdelenie volebných obvodov
10. Kalendárny plán zasadnutí OcZ na r. 2023
11. R ô z n é :
 - predaj pozemkov
 - nájom pozemkov
 - nájom obecného bytu
 - doplnenie členov redakčnej rady
 - zrušenie nájmu priestorov pre Združenie hlavných kontrolórov
 - úprava kompetencií starostu obce vo výdavkovej časti rozpočtu

k bodu 1 – starosta obce privítal všetkých prítomných na zasadnutí OcZ.
Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Jaroslav Géci a Anna Štrbková.

Za zapisovateľku Anna Maliková.

Za návrhovú komisiu zvolení poslanci: Patrik Bachleda a Marián Kondula.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

Starosta predniesol program rokovania OcZ , ktorý bol jednohlasne schválený.

k bodu 2

OcZ zobralo na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prednesenú hlavným kontrolórom obce /vid' príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 3

OcZ schválilo

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2023 /vid' príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 4 Interpelácia poslancov:

Bc.Renáta Mezovská

1.Chcela by som sa opýtať, ako je to so šetrením el. energie, najmä na pouličnom osvetlení, plánuje sa vypínanie v nočných hodinách? Ak áno, tak navrhujem , aby sa vypínalo v čase od 24.00 do 4.00hod., aby svietilo aspoň keď príde posledný autobusový spoj a keď sa ide na zastávku na prvý spoj.

Odpoveď prednosta OcÚ:

Obec Liptovská Teplička prevádzkuje verejné osvetlenie v šetriacom režime, kde osvetlenie je utlmené a nesvieti na 100% , ale 60 %. Vybrané osvetlenia sa v čase o 23:30 hod. vypínajú a opätovne sa zapínajú v čase o 04:15 hod. s prihliadnutím na večerné a ranné spoje. Úplné vypnutie svetiel v nočných hodinách sa neplánuje z bezpečnostných dôvodov. Samotná regulácia osvetlenia je komplikovaná z dôvodu, že spoločnosť, ktorá vykonávala reguláciu a servis osvetlenia v minulosti je nekontaktná.

2.Ako je vyriešené spaľovanie neporiadku v gatri, tak ako som avizovala pri poslednom spaľovaní. Obťažuje to obyvateľov prilahlých ulíc aj škodia na životnom prostredí. Ten odpad sa dá zoštípkovať a dať na nejakú kopu a môže vzniknúť kvalitný kompost.

Odpoveď prednosta OcÚ:

Spaľovanie v gatri je plne v kompetencii Lesného pozemkového spoločenstva v Liptovskej Tepličke. Uvedené spoločenstvo má vykonávať spaľovanie v zmysle príslušných zákonov a na základe potrebných povolení. Na základe sťažností občanov Obec Liptovská Teplička listom zo dňa 18.11.2022 vyzvala LPS na zjednanie nápravy a požiadala o zaslanie informácie, aké opatrenia LPS prijalo na odstránenie nežiadúceho stavu. Do dnešného dňa obec nedostala žiadnu odpoveď.

k bodu 5

OcZ a/ zriadilo

Komisiu výstavby a životného prostredia

b/ určilo

Náplň práce komisie: pozemky, projektové dokumentácie, výsadba zelene, cintorín

c/ zvolilo

a/ predsedu komisie: Ing.Juraj Smolár

b/ členov komisie: Ing.Juraj Smolár, Patrik Bachleda, Bc.Renáta Mezovská, Anna Štrbková

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ a/ zriadilo

Komisiu pre rozvoj a sociálnu politiku

b/ určilo

Náplň práce komisie: dotácie, nájomné byty, územný plán

c/ zvolilo

a/ predsedu komisie: Jaroslav Géci

b/ členov komisie: Jaroslav Géci, Marián Kondula, Pavel Marušin, Mgr.Jana Smolárová

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 6

OcZ schválilo

Rozpočtové opatrenie č. 7/2022 /viď príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 7

OcZ zobralo na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Liptovská Teplička na r. 2023-2025 /viď príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ a/ schválilo

Rozpočet obce Liptovská Teplička na r.2023 vrátane programov a podprogramov /viď príloha

b/ zobralo na vedomie

návrh rozpočtu obce na r. 2024-2025 vrátane programov a podprogramov

c/ schválilo

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 438 000 € na úhradu kapitálových výdavkov v členení:

-na výstavbu multifunkčnej haly vo výške 387 000 €

-na rekonštrukciu starej požiarnej zbrojnice vo výške 51 000 €

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 8

OcZ schválilo poslanecký návrh Mgr.Jany Smolárovej

-zmenu návrhu VZN č. 2/2022 o určení príspevku na činnosť školy a školského zariadenia a výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Liptovská Teplička v § 2 ods.4 – vypustenie bodu a/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 1 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: Bc.Renáta Mezovská NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ schválilo

VZN č. 2/2022 o určení príspevku na činnosť školy a školského zariadenia a výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Liptovská Teplička so zapracovaným návrhom ZŠsMŠ /viď príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 9

OcZ schválilo

Rozdelenie poslaneckých obvodov vo volebnom období r.2022-2026 nasledovne:

Volebný obvod č. 1 Jaroslav Géci

rodinné domy od vstupu obce po pravej strane + ulica Ráztocká, Pilisko a rodinné domy po č. 32 / 4 bj. – ul.Teplická/

Volebný obvod č. 2 Marián Kondula

ul. Záhrady

Volebný obvod č. 3 Patrik Bachleda

od novej požiarnej zbrojnice smerom dole /ul. Štefana Garaja, ďalej ul.Úzka, časť ul.Teplická – od č. 33, pravá strana domoradia, časť ul.Š.Nahalku

Volebný obvod č. 4 Ing.Juraj Smolár

ul. Kobyliarky

Volebný obvod č. 5 Mgr.Jana Smolárová

ul. Š.Nahalku od novej požiarnej zbrojnice po rod.dom MUDr.Pohanku

Volebný obvod č. 6 Bc. Renáta Mezovská
ul. Uhlárová

Volebný obvod č. 7 Pavel Marušin
ul. Drevárska a Koliesko

Volebný obvod č. 8 Peter Géci
ul. Bory, Na Jarku, Potočná, Pod úbočou

Volebný obvod č. 9 Anna Štrbková
Kufajka

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ navrhlo vo volebnom obvode č. 9 –Kufajka doplniť jedného poslanca so striedaním každého polroka.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: Mgr.Jana Smolárová ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 10

OcZ zobralo na vedomie

Kalendárny plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na r. 2023 /vid' príloha/

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

k bodu 11

OcZ schválilo

prevod nehnuteľného majetku predajom podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu je predaj nasledovného prebytočného nehnuteľného majetku:

- nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Liptovská Teplička v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa v k.ú. Liptovská Teplička a zapísaná na LV č. 1, parcela pozemku registra KNC č. 2583/6 o výmere 287 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením časti pozemku KNC č. 2583/2 o výmere 1779 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, na základe GP č. 36444499164/2022 zo dňa 27.10.2022 vyhotoveného spol. Globing Poprad s.r.o., Poprad, úradne overeného dňa 03.11.2022 číslo G1-1127/2022 v prospech žiadateľky Petry Ilenčíkovej, nar. , rod. Laučekovej, bytom, Mlynská 2, 058 01 Poprad, občianka SR, v kúpnej cene 5 740 €, pri cene 20 €/m2.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva, je v tesnej blízkosti pozemku KNC č. 782, ktorého majiteľkou je žiadateľka.

Predajom uvedenej časti pozemku by Petra Ilenčíková dosiahla majetkoprávne usporiadaný celok vo svojom vlastníctve na ktorom je možné realizovať v budúcnosti výstavbu rodinného domu.

Predbežný súhlas na odkúpenie pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom v Liptovskej Tepličke uznesením č. 40/2022 zo dňa 17.06.2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ schválilo

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN v Liptovskej Tepličke, k. ú. Liptovská Teplička, parc. č. 1409, zastavaná plocha 1,90 m² (4 stĺpce) – LV č. 1, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Packeta Slovakia s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom ďalšieho užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, na dobu neurčitú uzatvorením dodatku č. 1, v zmysle podmienok určených už uzatvorenou zmluvou pre umiestnenie Z-Boxu zo dňa 14.12.2021, ktorá však bola na dobu určitú do 31.12.2022, za nájomné 1 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 1 Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré tento nájom charakterizujú, by nebol účelný a využívanie uvedenej služby v obci sa osvedčilo.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ schválilo

ako nájomníka obecného bytu č. 7 nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva, o výmere podlahovej plochy 37,74 m² a spoluvlastníckym podielom v pomere 3774/82130 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu nachádzajúcom sa na pozemku KNC č. 2478 v k.ú. Liptovská Teplička zapísané na LV č.2465 so začiatkom nájmu od 01.01.2023 za nájomných podmienok určených uznesením č. 42/2016 bod, b a c, zo dňa 20.05.2016:

PhDr. Jana Milá, bytom., 089 01 Svidník

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Ing.Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ schválilo

Doplnenie členov redakčnej rady: Anna Štrbková, Bc. Renáta Mezovská

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr. Jana Smolárová, Ing. Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ schválilo

Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 27/18 na prenájom priestorov pre Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí SR zo dňa 23.04.2018 na základe žiadosti zo dňa 30.09.2022. Nájom bude ukončený ku 31.12.2022

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr. Jana Smolárová, Ing. Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

OcZ poverilo starostu obce Liptovská Teplička v zmysle § 11 ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, vykonávať zmeny rozpočtu obce vo výdavkovej časti, pričom celkové zmeny nesmú presiahnuť 20 000 € za príslušný kalendárny rok.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 NEHLASOVAL: 0

ZA: Mgr. Jana Smolárová, Ing. Juraj Smolár, Bc. Renáta Mezovská, Peter Géci, Anna Štrbková, Patrik Bachleda, Marián Kondula, Jaroslav Géci, PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÍ: Pavel Marušin

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Rokovanie OcZ bolo skončené o 18.30 hod.

.....
JUDr. Ľubomír Ferjančík
prednosta OcÚ

.....
Mgr. Slavomír Kopáč
starosta obce

.....
Anna Maliková
zapisovateľ