U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Tepličke

zo dňa 22.4.2016

k bodu 1

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Tepličke

Uznesenie č . 25/2016 a/ schvaľuje

overovateľov zápisnice: Jozef Kupčov,

Jaroslav Géci,

b/ schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing.Juraj Kondula, Ľuboslav Koreň,

c/ zapisovateľa zápisnice: Anna Maliková

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 2

Uznesenie č.26/2016 schvaľuje Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Liptovská Teplička na roky 2015-2020 vrátane

doplnenia v časti „C“ – Programová časť, Hospodárska oblasť:

Podpora geologického prieskumu za účelom zistenia prítomnosti termálnych vôd v obci a jej okolí, za účelom ich ďalšieho hospodárskeho využitia.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

k bodu 3

Uznesenie č. 27/2016 berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení

.................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 4

Uznesenie č. 28/2016 schvaľuje

Zmenu účelu nadstavby Materskej školy /ďalej MŠ/ na „Nadstavbu za účelom zriadenia jaslí, resp.rozšírenia kapacity MŠ“ , vykúpenie pozemkov v lokalite ul.Teplická za účelom výstavby novej MŠ, komunitného centra a inej infraštruktúry.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 2 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, , Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: Ján Bohunčák, Bc.Mezovská Renáta

NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 5

Uznesenie č.29/2016 schvaľuje

Zriaďovaciu listinu Komunitného centra obce Liptovská Teplička

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 2 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská,

PROTI: Jaroslav Géci ZDRŽAL SA: Ľuboslav Koreň, Jozef Kupčov

NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 6

Uznesenie č.30/2016 určuje

v zmysle §11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat starostovi obce tak, že plat podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvyšuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 50 %.Tento plat patrí starostovi obce od mesiaca apríl 2016.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 7

Uznesenie č.31/2016 a/ berie na vedomie

Správy o požiarnej ochrane v obci v r.2015

b/ schvaľuje

Návrh preventívnych prehliadok v obci v r.2016 s doplnením preventívnych protipovodňových opatrení /monitoring a čistenie kanalizácie, priepustov a pod./

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

K bodu 8 – interpelácia poslancov: neboli prijaté žiadne uznesenia.

K bodu 9

Uznesenie č.32/2016 schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2016

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.33/2016 schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Štefana Náhalku 396/10, Liptovská Teplička, a to:

- pozemok (dvor a zastavané plochy pri MŠ) – parc.č. 345, rozloha 528 m2 v hodnote 1 741,98 €

- pozemok (školský dvor pri ZŠ) – parc.č. 347/1, rozloha 8733 m2 v hodnote 14 412,37 €

- pozemok (pod budovou ZŠ) – parc.č. 346, rozloha 945 m2 v hodnote 6 405,16 €

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.34/2016 súhlasí

s vyhlásením l ks duba letného /Quercus robur L./ 300 ročný strom- za významný strom , ktorý sa nachádza za pozemku KNC č. 2598 k.ú. Liptovská Teplička.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.35/2016 schvaľuje

Výšku nájomného nájomných bytov v nadstavbe nad zdravotným strediskom vo výške mesačného poplatku v sume 2 % z ceny bytu + poplatky za energie.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.36/2016 schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9 a ods.8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Liptovská Teplička nachádzajúcej sa v k.ú. Liptovská Teplička a zapísanej na LV č. l – pozemku registra C- KN par.č. 2577/11 o výmere 11 m2, ktorý vznikol odčlenením na základe GP č. 67/2015 vyhotoveného firmou Ing.Pavel Brutovský, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, 06001 Kežmarok v prospech žiadateľa Michala Baherníka, bytom Mládeže 2351/2, 05801 Poprad.

Cena za odpredávanú nehnuteľnosť je 3,50 €/m2, t.j. spolu za predávanú nehnuteľnosť 38,50 EUR.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.37/2016 schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9 a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce Liptovská Teplička nachádzajúcich sa v k.ú. Liptovská Teplička a zapísaných na LV č. 1 a to: zámenu časti pozemku registra C – KN parc. č. 1666/2 –o výmere 187 m2 za časť pozemku registra C – KN parc. č. 2619/1– o výmere 105 m2 a  časti pozemku registra C – KN parc. č. 1546/1 –o výmere 66 m2 spolu o výmere 171 m2 ktorý vznikol odčlenením podľa GP č. 2016/5 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Ivanom, ADOREAL s.r.o., Pod vinohradmi 1231/1 , Mojmírovce 051 15 zo dňa 08.04.2016, v prospech žiadateľa Ing. Jána Števulu bytom Hviezdoslavov 488, 930 41.

Obec zabezpečí finančné vysporiadanie rozdielu ceny pozemkov o výmere 16 m2 v cene 1,50 €/m2. Celková cena pozemku 24€.

Vecné bremeno:

Žiadateľ zabezpečí prechod vo vrchnej časti parcely KNC 2619/3 a to z dôvodu prístupu ku pozemkom ktoré sa nachádzajú za pozemkom KNC 1545 v zmysle priloženého GP a príslušnej kúpnej a zámennej zmluvy.

Osobitný zreteľ:

Výmenou pozemkov sa zaistí majetkovoprávne vysporiadanie miestnej komunikácie na ulici Záhrady v obci Liptovská Teplička.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.38/2016 nedáva

predbežný súhlas

k odpredaju časti pozemku KNC č. 1994 k.ú.Lipt.Teplička a to vo výmere cca 400m2, na základe žiadosti o odkúpenie časti pozemku žiadateľa Ivana Pušku, bytom, Ul. Teplická 2, 059 40 Liptovská Teplička na základe stanoviska stavebného úradu : (viď príloha stanovisko).

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.39/2016 dáva

predbežný súhlas na predaj pozemku KNC č. 2059 a 2060 o výmere cca 240 m2 v cene 7,50 €/m2 k.ú. Liptovská Teplička na základe žiadosti o odkúpenie časti pozemku žiadateľa Rastislava Pačaja, bytom Kufajka 439, 059 40 Liptovská Teplička za podmienok, že žiadateľ odkúpi zvyšnú časť pozemku KNC 2060 a o výmere cca 400 m2 v cene 3.50 €/m2 za podmienky zriadenia vecného bremena,,kde v prípade jeho ďalšieho využitia na ďalšiu výstavbu nehnuteľností za účelom bývania, alebo ubytovania doplatí k sume 3,50 €/m2 sumu 4€/m2 spolu teda 7,50 €/m2, čo predstavuje nárast z požadovaných  240 m2 na cca 640m2 , aby nedošlo ku znehodnoteniu pozemku. Následne je potrebné vyhotoviť geometrický plán tak, že hranica odkupovaného pozemku bude tvoriť spoločnú hranicu KNC 2059/2, tak ako to bolo uvedené v GP, ktorý vyhotovila firma ZEKA, geodetické združenie Kasprišin Marián Poprad, pod číslom 14281601-122/13 zo dňa 12.12.2013 po hranicu pozemku KNC 2061, 2049.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Ján Bohunčák, Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov , Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň,

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce

Uznesenie č.40/2016 schvaľuje

Kúpu nehnuteľností v kat. území Liptovská Teplička:

- KNC parc.č. 2040/25 o výmere 56 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, od Františka Nahalku, Záhrady 447/8, 059 40 Liptovská Teplička zapísaný na LV 1584,

- diel „7“ o výmere 2 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý tvorí časť

novovytvorenej KNC parc.č. 2705/26 o celkovej výmere 177 m2, druh pozemku

trvalý trávny porast, od Františka Nahalku, Záhrady 447/8, 059 40 Liptovská Teplička zapísaný na LV č. 1584,

- KNC parc.č. 2040/26 o výmere 63 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, od Weincillerová Gabriela r. Nahalková, 9. Mája 245/10, 059 21 Svit zapísané na LV č. 2193,

- diel „6“ o výmere 175 m2, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý tvorí časť

novovytvorenej KNC parc.č. 2705/26 o celkovej výmere 177 m2, druh pozemku

trvalý trávny porast, od Štefana Pušku a Anny Puškovej, Kufajka 407/9, 059 40 Liptovská Teplička zapísaný na LV č. 1573,

- KNC parc.č. 2037/7 o výmere 71 m2, druh pozemku zastavaná plocha a

nádvorie, od Margity Čonkovej, Kufajka 411/14, 059 40 Liptovská Teplička, zapísaný na LV č. 950,

za účelom majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie na ulici Kufajka v sume

1,50 €/m2, ktoré boli zamerané firmou ZEKA Kasprišin Marián Poprad a zakreslené v geometrickom pláne č. 14281601-93/15, ktorý bol vyhotovený 13.2.2016.

Tieto pozemky sa majetkoprávne vysporiadavajú za účelom legalizácie existujúcej miestnej komunikácie a tento postup vo vzťahu k pôvodným pozemkom KNE parc.č. 1945/2, parc.č. 1947/2 (pozemky nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce) je v súlade s ustanovením § 24 ods. 3 písm. a/ Zákona č. 180/1995 Z.z.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5 PROTI: 3 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

ZA: Mgr.Jana Smolárová, Adriana Bulavová, Ing.Juraj Kondula, Bc.Renáta Mezovská, Jozef Kupčov ,

PROTI: Ján Bohunčák, Jaroslav Géci, Ľuboslav Koreň, ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: Martin Jurčík

...................................... Mgr.Slavomír Kopáč starosta obce